



## HUMA ELEVEN Vídeň

Vysoký podíl pravidelných zákazníků a špičková lokalita

HUMA ELEVEN patří mezi nejzavedenější obchodní centra v rakouském hlavním městě. Kořeny této obchodní lokality sahají až do 70. let minulého století. Společnost SES dále posílila své postavení ve Vídni po kompletním opětovném otevření tohoto tradičního obchodního centra ve vídeňském okrsku Simmering. V letech 2013 až 2015 bylo obchodní centrum HUMA ELEVEN přeprojektováno a nově postaveno ve spolupráci s dalšími investory. V březnu 2016 pak bylo znovu otevřeno. Po rozšíření v roce 2017 dosáhla hrubá plocha pronájmu v současnosti nejmodernějšího obchodního centra v hlavním městě Rakouska 50 000 m<sup>2</sup>. Příjemné atmosféře v centru nahrávají nadčasová moderní architektura, použití přírodních materiálů a vysázení živých stromů a rostlin uvnitř centra.



Zákazníci oceňují rychlou dostupnost, snadnou orientaci a velkoryse projektovaný prostor obchodního centra. HUMA ELEVEN nabízí nejen bezproblémový příjezd, vysoce kvalitní prostředí a povedený mix značek. Centrum ve stále větší míře akcentuje aktivity zážitkového charakteru a služby pro rodiny s dětmi. Díky regionální spolupráci se obchodní centrum propojuje s okolím a stává se velmi oblíbeným místem setkávání lidí. HUMA ELEVEN při každé příležitosti potvrzuje svou pověst organizátora nejatraktivnějších akcí pro veřejnost ve své spádové oblasti.

<b>ADRESA</b>	Landwehrstraße 6, 1110 Vídeň, Rakousko
<b>PRONAJÍMATELNÁ PLOCHA (GLA)</b>	50.000 m <sup>2</sup>
<b>POČET PRACOVNÍCH MÍST</b>	asi 800
<b>OBCHODY</b>	90
<b>KLÍČOVÍ NÁJEMCI</b>	INTERSPAR, Hervis, Media Markt, H&M, Modepark Röther, TK Maxx, Müller, DM, Thalia, Dehner, LET'S DOIT
<b>HISTORIE PROJEKTU</b>	Otevření: 1987, Opětovné otevření 2013–2017, 2013 demolice a provizorní provoz, Opětovné otevření: Březen 2016, Rozšíření: 2017
<b>PARKOVACÍ MÍSTA</b>	2 000 bezplatných parkovacích míst
<b>OTEVÍRACÍ DOBA</b>	Po–Čt: 9:00–19:00, Pá: 9:00–20:00, So: 9:00–18:00 INTERSPAR* Po–Pá: 8:00–20:00, So: 8:00–18:00 *změna vyhrazena pro speciální otevírací dobu
<b>SPECIALIZOVANÁ ZAŘÍZENÍ</b>	PLANET LOLLIPOP, Mini Lollipop, dobíjecí stanice pro elektromobily  <a href="http://www.ses-european.com/portfolio">www.ses-european.com/portfolio</a> <a href="http://www.ses-european.com/contact">www.ses-european.com/contact</a>