



SEESTADT ASPERN Vienna

Prva upravljana trgovačka ulica u Austriji

Bečki aspern Seestadt jedan je od najvećih europskih urbanističkih projekata. Danas je on zavičaj za ubrzo 8.000 stanovnica i stanovnika, a već sada ima preko 4.000 zaposlenih. Do 2030. u ovom novom dijelu grada izgradit će se stanovi za više od 25.000 ljudi i otvorit će se do 25.000 radnih mjesta. Grad Beč je 2012. odredio SES kao partnera za maloprodaju i povjerio mu razvoj koncepta lokalne opskrbe za novu gradsku četvrt. Uz to je SES zadužen za prodaju površina i upravljanje prvom upravljanom trgovačkom ulicom u Austriji u četvrti aspern Seestadt. Zajednička tvrtka s poduzećem Wien3420 aspern Development AG osigurat će optimalnu lokalnu opskrbu i mješavinu trgovina, gastronomske ponude i uslužnih djelatnosti prilagođenu potrebama.



Godine 2015. u prvom dijelu Seestadta otvoreno je prvih 14 trgovina. Godine 2019./2020. otvorene su u Seeparkquartieru, novoj poslovnoj četvrti u Seestadtu i druge trgovine. Danas trgovačka ulica broji 30 trgovina na ukupno 8.000 m² prodajne površine. SES je i za sjeverni dio Seestadta preuzeo izradu koncepcije i upravljanje trgovačkim površinama.

ADRESA	Maria-Tusch-Straße , 1220 Vienna, Austrija
POVRŠINE KOJE SE DAJU U ZAKUP (GLA)	8.000 m ² za trgovine, gastronomiju i uslužne djelatnosti (1. i 2. faza)
BROJ RADNIH MJESTA	-
TRGOVINE	Faza br. 1 ulica Maria Tusch Straße, 2. faza Seeparkquartier: ukupno 30 trgovina, 3. faza proširenje do 2030.: 24.000 m ² trgovačkih površina
PARKIRALIŠTE	oko 450 parkirnih mjesta
TRGOVINE MAGNETI	SPAR, Ernsting's Family, BIPA, Libro, pekarnica

www.ses-european.com/portfolio
www.ses-european.com/contact