



## SILLPARK Innsbruck

Erős márkák, központi elhelyezkedés

A SILLPARK gyalog csak pár percre van Innsbruck óvárosától és a SILLPARK rendelkezik a legnagyobb belvárosi mélygarázzsal. A folyamatos fejlesztés a bevásárlóközpont sikerének egyik alkotóeleme. Amikor 1990-ben megépült a SILLPARK, felújítottak egy vízerőművet, amelyet a mellette levő folyó, a Sill vizével működtetik és évente kerekken 4 GWh áramot termel. Az energiahasznosításnak köszönhetően a bevásárlóközpont áramszükségletének majdnem fele biztosított. Már a bevásárlóközpont építése során törekedtek a páratlan megoldásokra: a SILLPARK volt a hajdani Innsbruck legmagasabb épülete. A különlegességekre való törekvését a bevásárlóközpont a mai napig megőrizte és a 2007-es bővítéssel a legnagyobb belvárosi bevásárlódesztinációvá nőtte ki magát. A tiroli Oberland legmodernebb INTERSPAR hipermarketjébe 2015-ben 20 millió eurót fektettek a földszint teljes felújítására. 2020-ban további 13 millió eurót fordítottak a háromszintes épület általános felújítására. Világos, barátságos és a legújabb technológiai vívmányokat tartalmazó épületben található Innsbruck legmodernebb belvárosi parkolóháza, ahol a legújabb LED technológiát alkalmazzák és tíz e-töltőállomás várja a vásárlókat.

A hipermarket és egyéb üzletválasztékkal a center a márkák szerelmeseinek találkozóhelyévé fejlődött. A SILLPARK egyebek mellett Ausztria első Primark üzletét, egy 4000 négyzetméteres Peek & Cloppenburg-ot, valamint a legújabb és legnépszerűbb márkákat, a legjobb éttermeket és az innovatív startupok választékát kínálja. A bevásárlóközpont különös hangsúlyt helyez arra, hogy a családoknak is szélekörű rendezvény- és szolgáltatáskínálatot biztosítson. A rendszeres, gyermekeknek szánt bemutatók és showműsor mellett a bevásárlóközpont ennél még sokkal többet kínál. Rendelkezésre áll óvoda, könyvtár, sakkterem és még egy sor létesítmény a SILLPARK-ban.



<b>CÍM</b>	Museumstraße 38, 6020 Innsbruck, Ausztria
<b>BÉRBEADHATÓ TERÜLET</b>	29.500 m <sup>2</sup>
<b>MUNKAHELYEK SZÁMA</b>	kb. 750
<b>ÜZLETEK</b>	kb. 60
<b>MÁGNESBÉRLŐK</b>	INTERSPAR, Primark, H&M, P&C, Palmers, DM, Deichmann, McDonalds, Fielmann
<b>PROJEKTFOLYAMAT</b>	Nyitás: 1990. október, Nyitás, bővítés: 2007. november, Mélygarázs felújítás: 2020 december
<b>PARKOLÓHELYEK SZÁMA</b>	724 mélygarázs parkolóhely 3 szinten, 400 kerékpár tároló
<b>NYITVATARTÁS</b>	Hétfő - szerda: 9.00 - 19.00 óra, csütörtök - péntek: 9.00 - 20.00 óra, szombat: 9.00 - 18.00 óra INTERSPAR* hétfő-péntek.: 7 30 - 20.00 óra, szombat: 8.30 - 18.00 óra A vendéglőhelyek minden nap 8 00 órakor nyitnak *a változtatás joga speciális nyitva tartás esetére fenntartva
<b>SPECIÁLIS LÉTESÍTMÉNYEK</b>	Aktív óvoda, , E-töltőállomás, mobiltelefon töltő, anya-gyermek tanácsadó szolgálat, könyvtár, Schachlounge, kerékpárszerviz  <a href="http://www.ses-european.com/portfolio">www.ses-european.com/portfolio</a> <a href="http://www.ses-european.com/contact">www.ses-european.com/contact</a>