



## Mariandl Krems

Forte potere d'acquisto in una posizione privilegiata

Tramite le sue ancore tradizionali, il Centro Commerciale MARIANDL beneficia della sua grande popolarità e della sua posizione perfetta. Il Centro Commerciale si trova proprio nel cuore di una delle regioni turistiche più famose dell'Austria, la Wachau. Nel 2014 SES ha ampliato la location tradizionale di INTERSPAR e del negozio di mobili Leiner, ormai presenti da oltre 30 anni nel moderno Centro Commerciale MARIANDL. L'accattivante architettura è sormontata da un ponte avventura che consente al MARIANDL di fondersi con un Centro Commerciale adiacente. L'esperienza di shopping di alta qualità è accompagnata da un sofisticato progetto di viabilità. La posizione del Centro è il complemento perfetto per l'accattivante centro della città di Krems. Il MARIANDL fornisce interessanti offerte di commercio ed è l'indirizzo principale nella regione. Il Centro con la sua atmosfera moderna ed inconfondibile, si basa non solo su negozi di marca alla moda, ma anche su rinomate gastronomie regionali di alto livello. Il Centro MARIANDL invita a rilassarsi e la città di Krems, non può più essere immaginata senza di esso.



<b>INDIRIZZO</b>	Wiener Straße 91, 3500 Krems, Austria
<b>SUPERFICIE (GLA)</b>	26.000 m <sup>2</sup>
<b>NUMERO POSTI DI LAVORO</b>	200
<b>NEGOZI</b>	22
<b>ANCORE</b>	INTERSPAR, Hervis, C&A, FUSSL, Genuss.Spiel, Leiner
<b>STORIA DEL PROGETTO</b>	Apertura parte di SES: Aprile 2014, Apertura Leiner: Autunno 2014
<b>PARCHEGGI</b>	oltre 550 (2 livelli di parcheggio sotterraneo e posti auto gratuiti)
<b>ORARI DI APERTURA</b>	Lun. - Giov.: 9.00 - 19.00, Ven.: 9.00 - 20.00, Sab.: 9.00 - 18.00; INTERSPAR* Lun. - Ven.: 8.00 - 20.00, Sab.: 8.00 - 18.00 *possibili modifiche in caso di aperture straordinarie
<b>SERVIZI SPECIALI</b>	Ponte MARIANDL sulla Wiener Straße fino al Centro Commerciale posto di fronte, stazione di servizio per ricarica elettrica  <a href="http://www.ses-european.com/portfolio">www.ses-european.com/portfolio</a> <a href="http://www.ses-european.com/contact">www.ses-european.com/contact</a>